

18 03 2022

19.03.2022

Anexa la SNC
"Prezentarea situațiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finanțelor
al Republicii Moldova
Ordin nr. 48 din 12.03.2019

SITUAȚIILE FINANCIARE

anul 2021

Entitatea **Aeroportul Internațional Chisinau I.S.**

(Denumirea completă)

3 7 4 7 6 7 9 5

Cod CUIIO

1 0 0 2 6 0 0 0 0 7 1 8 9

Cod IDNO

Sediul: MD

2 0 2 6

mun. Chisinau

0 1 1 0

Cod poștal

Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

Cod CUATM

bd. Dacia 80/3

strada, nr, bl.

Activitatea principală Transport

H 5 2 2 3

Cod CAEM, rev.2

Cod CAEM, ediția 2005

Forma de proprietate de Stat

1 2

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică Intreprindere de Stat

5 9 0

Cod CFOJ

Date de contact: Tel. 022 52 60 89

WEB

e-mail jechiu@airport.md

Numele și coordonatele al contabilului-șef

DI (dna)

Jechiu Lidia

Tel.

022 52 60 89

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune

10

persoane

Director general

Ifodi Dorel

Contabil-sef

Jechiu Lidia

Unitatea de măsură: lei

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		anul 2020	anul 2021
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	327 853	327 853
Alte venituri din activitatea operațională	020	87 116	1 014 555
Venituri din alte activități	030	7 928 054	5 860 906
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	8 343 023	7 203 314
Variația stocurilor	050	-	-
Costul vânzărilor	060	-	-
Cheltuieli privind stocurile	070	29 278	1 834
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	841 164	859 877
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	189 262	206 371
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	1 271 287	1 265 612
Alte cheltuieli	110	208 960	523 013
Cheltuieli din alte activități	120	1 009 203	2 635 938
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3 549 154	5 492 645
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	4 793 869	1 710 669
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	612 933	180 571
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	4 180 936	1 530 098



BILANȚUL
anul 2021

Nr. cpt.	Activ	Cod. rd.	Sold la	
			începutul perioadei de gestiune	sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. Imobilizări necorporale				
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție 111	010	-	-	-
2. Imobilizări necorporale în exploatare, total 112-113-114	020	7 088	6 038	
din care:				
2.1. concesiuni, licențe și mărci 112.1-113.1	021	-	-	-
2.2. drepturi de autor și titluri de protecție 112.2-113.2	022	-	-	-
2.3. programe informatice 112.3-113.3	023	7 088	6 038	
2.4. alte imobilizări necorporale 112.4-113.4	024	-	-	-
3. Fond comercial 115-116-117	030	-	-	-
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale 163.1+224.1	040	-	-	-
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	7 088	6 038	
II. Imobilizări corporale				
1. Imobilizări corporale în curs de execuție 121-127	060	296 757	297 542	
2. Terenuri 122-128	070	-	-	-
3. Mijloace fixe, total 123-124-129	080	30 917 901	30 653 339	
din care:				
3.1. clădiri 123.1-124.1	081	30 904 236	30 643 671	
3.2. construcții speciale 123.2-124.2	082	-	-	-
3.2. mașini, utilaje și instalații tehnice 123.3-124.3	083	13 665	9 668	
3.3. mijloace de transport 123.4-123.4	084	-	-	-
3.4. inventar și mobilier 123.5-124.5	085	-	-	-
3.5. alte mijloace fixe 123.9-124.9	086	-	-	-
4. Resurse minerale 125-126	090	-	-	-
5. Active biologice imobilizate 131+132-133	100	-	-	-
6. Investiții imobiliare 151-152	110	-	-	-
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale 163.2+224.2+224.8	120	-	-	-
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	32 214 658	30 950 881	
III. Investiții financiare pe termen lung				
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate 141-143.1	140	363 300	363 300	
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total 142-143.2	150	-	-	-
din care:				
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate 142.1	151	-	-	-
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate 142.2	152	-	-	-
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare 142.3	153	-	-	-
2.4. alte investiții financiare 142.4	154	-	-	-
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160	363 300	363 300	
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate				
1. Creanțe comerciale pe termen lung 161.1	170	-	-	-
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung 162	180	-	-	-
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181	-	-	-
3. Alte creanțe pe termen lung 161.2+161.3+163.4	190	626 113 445	626 113 445	
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung 171	200	-	-	-
5. Alte active imobilizate 172	210	-	-	-
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220	626 113 445	626 113 445	
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	658 698 491	657 433 664	



B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată 211+213-214-218.1-218.3	240	174 260	174 260
	2. Active biologice circulante 212-218.2	250	-	-
	2. Producția în curs de execuție 215-218.4	260	-	-
	3. Produse și mărfuri 216+217-218.5-218.6	270	-	-
	4. Avansuri acordate pentru stocuri 163.3+224.3	280	-	-
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	174 260	174 260
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente 221-222	300	485 571	485 571
	2. Creanțe ale părților afiliate curente 223 inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	310 311	- -	- -
	3. Creanțe ale bugetului 225	320	543 144	514 978
	4. Creanțele ale personalului 226	330	4 408	-
	5. Alte creanțe curente 224.4+231+232+233+234	340	20 871 411	20 414 448
	6. Cheltuieli anticipate curente 261+263-264	350	14 988	14 791
	7. Alte active circulante 262	360	-	-
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	21 919 522	21 429 788
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate 251-254.1	380	69 850 166	74 266 916
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total 252-254.2	390	-	-
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate 252.1	391	-	-
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate 252.2	392	-	-
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare 252.3	393	-	-
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate 252.4	394	-	-
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	69 850 166	74 266 916
	IV. Numerar și documente bănești (24X)	410	56 538 161	53 023 966
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	148 482 109	148 894 930
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	807 180 600	806 328 594



Nr. cpt.	Pasiv	Cod. rd.	Sold la	
			începutul perioadei de gestiune	sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social 311	440	186 747 760	186 747 760
	2. Capital nevărsat 313	450	-	-
	3. Capital neînregistrat 314	460	-	-
	4. Capital retras 315	470	-	-
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate 316	480	-	-
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	186 747 760	186 747 760
	II. Prime de capital 317	500	-	-
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă 321	510	8 905 514	9 323 607
	2. Rezerve statutare 322	520	1 047 951	1 001 476
	3. Alte rezerve 323	530	424 944 196	426 470 237
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	434 897 661	436 795 320
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți 331	550	-	22 899
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți 332	560	185 317 934	181 116 930
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune 333	570	-	1 530 098
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune 334	580	-	-
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	185 317 934	182 669 927
	V. Rezerve din reevaluare (343)	600	-	-
	VI. Alte elemente de capital propriu (335+341+342+344)	610	-	-
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	806 963 355	806 213 007
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung 411	630	-	-
	2. Împrumuturi pe termen lung 412+414	640	-	-
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni 412.3+412.5	641	-	-
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile 412.5	642	-	-
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung 412.6	643	-	-
	3. Datorii comerciale pe termen lung 421	650	-	-
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung 422	660	-	-
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare 422.1	661	-	-
	5. Avansuri primite pe termen lung 423	670	-	-
	6. Venituri anticipate pe termen lung 424	680	-	-
	7. Alte datorii pe termen lung 425+426+427+428	690	-	-
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	-	-



E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt 511	710	-	-
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total 512	720	-	-
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni 512.3	721	-	-
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722	-	-
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt 512.5	723	-	-
	3. Datorii comerciale curente 521	730	1 619	-
	4. Datorii față de părțile afiliate curente 522	740	-	-
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare 522.1	741	-	-
	5. Avansuri primite curente 523	750	-	10 039
	6. Datorii față de personal 531+532	760	73 475	-
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale 533	770	-	-
	8. Datorii față de buget 534	780	-	-
	9. Datorii față de proprietari 536	790	-	-
	10. Venituri anticipate curente 535	800	-	-
	11. Alte datorii curente 537+541+542+543+544	810	3 306	-
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	78 400	10 039
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților 538.1	830	138 845	105 548
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor 538.2	840	-	-
	3. Provizioane pentru impozite 538.3	850	-	-
	4. Alte provizioane 538.4	860	-	-
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	138 845	105 548
	TOTAL PASIVE (rd.620+rd.700+ rd.820 + rd.870)	880	807 180 600	806 328 594



SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

anul 2021

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		anul 2020	anul 2021
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total (611)	010	327 853	327 853
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor 611.1+611.2	011	-	-
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor 611.3+611.4	012	-	-
venituri din contracte de construcție 611.5	013	-	-
venituri din contracte de leasing 611.6	014	327 853	327 853
venituri din contracte de microfinanțare 611.7	015	-	-
alte venituri din vânzări 611.8	016	-	-
Costul vânzărilor, total (711)	020	269 132	269 132
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute 711.1+711.2	021	-	-
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților 711.3+711.4	022	-	-
costuri aferente contractelor de construcție 711.5	023	-	-
costuri aferente contractelor de leasing 711.6	024	269 132	269 132
costuri aferente contractelor de microfinanțare 711.7	025	-	-
alte costuri aferente vânzărilor 711.8+711.9	026	-	-
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	58 721	58 721
Alte venituri din activitatea operațională 612	040	87 116	1 014 555
Cheltuieli de distribuție 712	050	-	-
Cheltuieli administrative 713	060	242 122	180 444
Alte cheltuieli din activitatea operațională 714	070	2 128 697	2 407 131
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	(2 144 982)	(1 514 299)
Venituri financiare, total (622)	090	7 628 054	5 860 906
din care:			
venituri din interese de participare 622.1	091	-	-
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092	-	-
venituri din dobânzi: 622.2	093	4 416 750	4 416 750
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094	-	-
venituri din alte investiții financiare pe termen lung 622.3	095	-	202 358
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096	-	-
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente 622.4	097	-	-
venituri din ieșirea investițiilor financiare 622.5	098	-	-
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă 622.6+622.7	099	3 511 304	1 241 758
din care:			
venituri aferente diferențelor de curs valutar 622.6		3 511 304	1 241 758
venituri aferente diferențelor de sumă 622.7			
alte venituri financiare 622.8+622.9			



Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Cheltuieli financiare, total (722)	100	09 203	2 635 938
din care:			
cheltuieli privind dobânzile 722.1	101	-	-
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102	-	-
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente 722.2	103	-	-
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare 722.3	104	-	-
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă 722.4+722.5	105	03 191	2 629 883
din care:			
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar 722.4		03 191	2 629 883
cheltuieli aferente diferențelor de sumă 722.5		-	-
alte cheltuieli financiare 722.6+722.9		6 012	6 055
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 – rd.100)	110	6 918 851	3 224 968
Venituri cu active imobilizate și excepționale 621+623	120	-	-
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale 721+723	130	-	-
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 -rd.130)	140	-	-
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 +rd.140)	150	6 918 851	3 224 968
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	4 793 869	1 710 669
Cheltuieli privind impozitul pe venit 731	170	612 933	180 571
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 – rd.170)	180	4 180 936	1 530 098



SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

anul 2021

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Minuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social 311	010	186 747 760	-	-	186 747 760
	2. Capital nevărsat 313	020	-	-	-	-
	3. Capital neînregistrat 314	030	-	-	-	-
	4. Capital retras 315	040	-	-	-	-
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate 316	050	-	-	-	-
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	186 747 760	-	-	186 747 760
II.	Prime de capital (317)	070	-	-	-	-
III.	Rezerve					
	Capital de rezervă 321	080	8 905 514	418 093	-	9 323 607
	Rezerve statutare 322	090	1 047 951	171 904	218 379	1 001 476
	Alte rezerve 323	100	424 944 196	1 526 041	-	426 470 237
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110	434 897 661	2 116 038	218 379	436 795 320
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți 331	120	-	25 684	2 785	22 899
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți 332	130	185 317 934	-	4 201 004	181 116 930
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune 333	140	-	1 530 098	-	1 530 098
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune 334	150	-	-	-	-
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	185 317 934	1 555 782	4 203 789	182 669 927
V.	Rezerve din reevaluare (343)	170	-	-	-	-
VI.	Alte elemente de capital propriu (335+336+341+342+344)	180	-	-	-	-
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	806 963 355	3 671 820	4 422 168	806 213 007



SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
anul 2021

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		anul 2020	anul 2021
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	-	-
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	59 53	16 556
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1 254 783	1 307 960
Dobânzi plătite	040	-	-
Plata impozitului pe venit	050	500 000	500 000
Alte încasări	060	7 185 620	1 809 736
Alte plăți	070	1 233 925	222 395
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	4 137 250	(237 175)
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090	-	-
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	-	735
Dobânzi încasate	110	-	-
Dividende încasate	120	-	202 358
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121	-	-
Alte încasări (plăți)	130	-	-
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	-	201 573
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	-	-
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	-	-
Dividende plătite	170	4 872 665	2 090 468
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171	-	-
Încasări din operațiuni de capital	180	-	-
Alte încasări (plăți)	190	-	-
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	(4 872 665)	(2 090 468)
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	(734 906)	(2 126 070)
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	2 508 112	(1 388 125)
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	54 764 951	56 538 161
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	56 538 161	53 023 966

